



## Etapa 1 Etapa preparatória

A Etapa 1 da revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Cabedelo consistiu na **organização das atividades, produtos e eventos** a serem desenvolvidos ao longo da revisão.

### Quais foram os resultados da Etapa 1?

Os trabalhos desenvolvidos na Etapa 1 envolveram a **mobilização da sociedade** e a elaboração do **Produto 1 (Plano Executivo de Trabalho)**, que contém a organização das atividades a serem realizadas durante a revisão do PDM.

Também foi lançado o **website** do Plano — **plataforma de divulgação** dos produtos e dos eventos e canal para o recebimento de dúvidas e contribuições.

Ao longo da Etapa 1, foram realizados eventos como as **Oficinas Técnicas**, os **Fóruns Comunitários** e a **1ª Audiência Pública**. Também foi instituído o **Grupo de Acompanhamento** da revisão do PDM.

## Etapa 2 Leitura da realidade municipal

A Etapa 2 da revisão do PDM consiste na leitura técnica e comunitária da realidade municipal, resultando no **diagnóstico das principais potencialidades e deficiências** da cidade. Esse conteúdo foi sistematizado no Produto 3 (Relatório de Caracterização Preliminar) e é o tema da 2ª Audiência Pública, possuindo como destaque os seguintes aspectos:

### Condicionantes Territoriais

Questões relativas ao território de Cabedelo que condicionam o seu desenvolvimento urbano.

### Aspectos Regionais

Dinâmicas demográficas, econômicas e institucionais a nível regional que influenciam Cabedelo.

### Aspectos Socioespaciais

Uso e ocupação do solo, estrutura fundiária e habitação, infraestrutura básica e legislação.

### Aspectos Ambientais

Elementos ambientais de Cabedelo, como seus rios, áreas verdes e pontos de poluição.

### Aspectos Socioeconômicos

Principais dinâmicas econômicas e demográficas municipais.

Os estudos construíram uma leitura integrada da realidade municipal, sintetizada no mapa ao lado →

## Mapa síntese territorial

